

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

สาเหตุการควบคุมงานก่อสร้างของวิศวกร นอกจากจะต้องมีความรู้ในงานวิศวกรรมที่ถูกต้องเพียงพอแล้ว ความรู้เทคนิคเชิงช่างมีความสำคัญอย่างยิ่ง ไม่ว่าจะเป็น งานสกัดพื้นเดิม งานรื้อฝ้า งานรื้อเสา และงานโครงสร้างอื่นๆ ดังนั้น ปัญหาที่เกิดในงานก่อสร้าง เช่น ความล่าช้าจากกระบวนการก่อสร้าง ปัญหา เรื่องเศษขยะจากงานสกัด และเรื่องสิ่งแวดล้อมต่าง ไม่ว่าจะเป็นเรื่องแสงสว่าง และอื่นๆ ให้ลดลงไปได้หรือให้เกิดขึ้นน้อยที่สุด จึงพยายามคิดค้นหาคำตอบเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อให้เกิดความรวดเร็วในการทำงานและมีประสิทธิภาพสูงสุดโดยเสียค่าใช้จ่ายน้อยที่สุด อันเป็นที่มาของการทำโครงการนี้

ปัญหาที่เกิดจากผู้รับเหมา

ปัญหาที่เกิดจากผู้รับเหมาส่วนใหญ่ก็มีอยู่หลายอย่าง ปัญหาหลักๆ ได้แก่

- ปัญหาที่เกี่ยวกับคน เช่น จำนวนคนงานไม่เพียงพอต่อการทำงาน ไม่มีประสิทธิภาพในการทำงาน มาตรฐานด้านงานฝีมือไม่เพียงพอ เกิดความขัดแย้ง ทะเลาะเบาะแว้งกันเอง
- ปัญหาที่เกี่ยวกับเงิน เช่น เบิกงวดไม่ได้ เงินหมุนไม่ทัน และปัญหานี้ก็ยังเป็นชนวนของอีกหลายๆปัญหาที่จะตามมา
- ปัญหาที่เกี่ยวกับวัสดุ เช่น วัสดุขาดตลาด ส่งวัสดุเข้าไซต์งานไม่ได้ การปรับขึ้นราคาของวัสดุ วัสดุไม่ตรงตามข้อกำหนด
- ปัญหาที่เกี่ยวกับเครื่องจักร เช่น เกิดความเสียหายต่อเครื่องจักร และไม่มีเครื่องจักรสำรอง ไม่มีเครื่องจักรเป็นของตนเอง และไม่สามารถหาเช่าเครื่องจักรได้
- ปัญหาที่เกี่ยวกับการบริหาร เช่น ผู้บริหารไม่เด็ดขาด เกิดความขัดแย้งในฝ่ายบริหาร การบริหารด้อยคุณภาพ

- **ปัญหาที่เกิดจากผู้ควบคุมงาน**
 ปัญหาที่เกิดจากผู้ควบคุมงานส่วนใหญ่มักจะเกิดจากความไม่รู้ ไม่เข้าใจต่องานที่ได้รับมอบหมาย หรือประสบการณ์ในการทำงานไม่เพียงพอ ไม่มีความเด็ดขาดในการตัดสินใจ หวังผลประโยชน์ส่วนตัวมากเกินไป เป็นต้น
- **ปัญหาที่เกิดจากการออกแบบ**
 ปัญหาที่เกิดจากการออกแบบที่ผิดพลาดนี้สามารถพบเจอได้บ่อยพอสมควร สำหรับเรื่องความถูกต้องจามหลักวิชาการนั้น ส่วนใหญ่ทางฝ่ายออกแบบจะแม่นเรื่องนี้อยู่แล้ว จึงไม่ใช่ประเด็น ที่พบได้มากที่สุดก็คือ การไม่คำนึงถึงการก่อสร้างที่หน้างาน ว่าหน้างานจะทำได้หรือไม่ ทำให้ต้องกลับมาแก้ไขแบบใหม่อีกรอบ ทั้งนี้ก็จะเกิดจากการขาดประสบการณ์ของผู้ออกแบบหรือความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ แต่ก็ไม่ใช่ปัญหาร้ายแรง เพราะส่วนใหญ่แล้วทางหน้างานจะตรวจเจอปัญหาก่อนการทำงาน ก็จะทำให้เสียเวลาในการทำงานส่วนนั้นๆ ไป
- **ปัญหาที่เกิดจากเจ้าของงาน**
 ปัญหาที่เกิดจากเจ้าของงานนั้นมีอยู่ไม่มากนัก แต่เป็นปัญหาใหญ่ทั้งนั้น เช่น ความล่าช้าในการจ่ายเงิน การเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบกระทันหัน ขอเพิ่มงานนอกเหนือจากสัญญา และข้อห้ามจิปาถะในการทำงาน เป็นต้น
- **ปัญหาที่มีสาเหตุมาจากปัจจัยภายนอก**
 ปัญหาที่เกิดจากปัจจัยภายนอก ได้แก่ ภัยธรรมชาติ เช่น ฝนตก น้ำท่วม พายุเข้า หนาวเกินไป ความล่าช้าของระบบโลจิสติกส์ วันหยุดประจำเทศกาลและวันหยุดฉุกเฉิน เป็นต้น

1.2 วัตถุประสงค์ของโครงการ

- 1.2.1 เพื่อเรียนรู้วิธีเทคนิคในงานก่อสร้างและแก้ไขปัญหาอย่างถูกวิธีและได้ได้มาตรฐาน
- 1.2.2 เพื่อศึกษาคิดค้นหาคำตอบของความล่าช้าในการทำงานก่อสร้าง
- 1.2.3 เพื่อให้ลดปัญหาที่จะเกิดขึ้นเนื่องจากก่อสร้างไม่ได้มาตรฐาน
- 1.2.4 เพื่อให้มีความเข้าใจในการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือทางการก่อสร้างให้ถูกต้อง

1.3 ขอบเขตของโครงการงาน

- 1.3.1 มีทักษะในการแก้ไขปัญหาหน้างาน
- 1.3.2 รู้วิธีการเลือกใช้อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการการแก้ปัญหาหน้างาน
- 1.3.3 เข้าใจหลักการแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นหน้างาน เช่น งานสกัดพื้นเดิมปูพื้นใหม่ งานรื้อฝ้า เดิมติดตั้งฝ้าใหม่ งานก่อฉาบและงานอื่นๆ
- 1.3.4 ตรวจสอบหาความบกพร่องในการทำงานของผู้รับเหมา

1.4 ประโยชน์ที่ได้รับจากการฝึกงาน

- 1.4.1 ทำให้ทราบวิธีการควบคุมกระบวนการก่อสร้าง
- 1.4.2 ทำให้ทราบถึงปัญหาที่เกิดขึ้นจริงในงานก่อสร้าง
- 1.4.3 มีความรับผิดชอบและเข้าใจในการทำงานให้มากขึ้น
- 1.4.4 ทำให้เข้าใจถึงขั้นตอนการทำงาน และวิธีการตรวจสอบ